



No. de Contrato: SAIG04/SSA02/SG08/L-003/2016.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL ING. GUSTAVO MANUEL ORTIZ GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN E INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ COMO "EL ESTADO" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA GRUPO CÓNDOR SEGURIDAD PRIVADA EMPRESARIAL, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. MIGUEL ÁNGEL VALLE CHAN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA "EL ESTADO" QUE:

I.1.- De acuerdo con lo que establecen los artículos 40, 41, 42 y 43 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 23, 24, 26, 59, 71 fracción XV, inciso a) y XXXI, 72 y 73 de la Constitución Política del Estado de Campeche, 1, 3, 4, 10, 16 fracción III y 23 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado, Campeche es un Estado Libre y Soberano que forma parte integrante de la Federación y cuyo Poder Ejecutivo, lo ejerce el Gobernador del Estado, quien puede suscribir convenios, contratos y demás actos jurídicos en el ejercicio de sus atribuciones constitucionales de Representante del Estado y en su caso, para esos mismos efectos faculta a los Titulares de las Dependencias a las que el asunto corresponda.

I.2.- El ING. Gustavo Manuel Ortiz González, Secretario de Administración e Innovación Gubernamental, tiene capacidad jurídica para celebrar el presente Contrato de conformidad con el nombramiento de que fue objeto por parte del Ejecutivo Estatal, con fecha 3 de Noviembre de 2015 y está facultado para celebrar el presente instrumento, según lo previsto por los artículos 4, 10, 16 fracción III y 23 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Campeche.

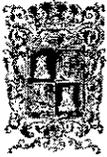
I.3.- Tiene como Registro Federal de Contribuyentes: **GEC-950401659**.

I.4.- Para efectos de este Contrato señala como domicilio el ubicado en la calle 8 numero 325 tercer piso "Edificio Lavalle", entre calles 63 y 65, Colonia Centro, C.P. 24000, de la Ciudad de San Francisco de Campeche, Campeche.

II. DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" QUE:

II.1. Su representada es una Sociedad Mercantil legalmente constituida bajo las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos, que consta en la Escritura Pública numero 1435/2009, de fecha 27 de del





No. de Contrato: SAIG04/SSA02/SG08/L-003/2016.

2009, otorgada ante la fe del Notario Público numero 44 de San Francisco de Campeche, Licda. María de las Mercedes Espínola Toraya, con permiso numero 0401085 expediente 20080400986, folio 090827048003 de la Secretaria de Relaciones Exteriores Delegación Campeche, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de San Francisco de Campeche, Camp. con folio mercantil electrónico numero 25477 * 1.

II.2. Su objeto social es el de mantenimiento de limpieza en general, a través del personal operativo con que cuenta su empresa.

II.3. Cuenta con las facultades necesarias para celebrar en nombre de su representada el presente Contrato así como para pleitos y cobranzas y actos de administración, descrito en la Escritura Pública numero 1868/2009, de fecha 06 de noviembre de 2009 otorgada ante la fe del Notario Público numero 44 de este Primer Distrito Judicial de esta Ciudad Capital, Licda. María de las Mercedes Espínola Toraya.

II.4. Señala como domicilio legal el de la calle Brisas Mza. 18 lote 19 1 A, Colonia Lindavista 1, C.P. 24096, de la Ciudad de San Francisco de Campeche, Campeche.

II.5. Su Registro Federal de Contribuyentes (RFC) es: **GCS090903TG9**.

III. DE AMBAS PARTES QUE:

III.1. El presente contrato de prestación de Servicios de limpieza se efectúa de conformidad con los artículos 1698, 1699, 1700, 1701, 2505 y 2506 del Código Civil del Estado en vigor.

Declarado lo anterior las partes formalizan el presente Contrato sujetándolo a los términos de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a proporcionar a "EL ESTADO" los servicios que su empresa proporciona en materia de limpieza descrito en el documento que se agrega como "ANEXO 1", debidamente firmado por las partes, integrándose al presente Contrato.

SEGUNDA. "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a prestar a "EL ESTADO" los servicios descritos en el "ANEXO 1" en la modalidad de lunes a viernes; y sábados si se requiere el servicio en las fechas y horarios que se detalla en el "ANEXO 1", respetando los días inhábiles por disposición de la Ley Federal del Trabajo o del Marco Jurídico Estatal o de alguna disposición de carácter administrativo, con uno o mas elementos de la empresa con entradas y salidas de acuerdo al "ANEXO 1".

TERCERA. Las funciones a realizar por el personal operativo de la empresa se desarrollarán exclusivamente en los perímetros de los inmuebles de las oficinas de la Administración Pública Estatal que se detallan en el "ANEXO 1".

2



No. de Contrato: SAIG04/SSA02/SG08/L-003/2016.

CUARTA. El personal operativo destinado a la prestación del servicio dependerá exclusivamente de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** y bajo ningún concepto podrá ser considerado como empleado o trabajador de **"EL ESTADO"** quien queda a salvo de cualquier responsabilidad de carácter laboral con relación a dicho personal; por lo cual el personal operativo de la empresa de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** tendrá estrictamente prohibido realizar labores que no estén directamente relacionadas con los servicios pactados en este Contrato.

QUINTA. **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** así como el personal operativo de su empresa, al llevar a cabo la actividad contratada se apegarán a las disposiciones legales vigentes, y muy especialmente a las establecidas en los artículos 9 y 10 de la ley federal de protección al consumidor.

SEXTA. **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se obliga a proporcionar a **"EL ESTADO"**, el personal operativo idóneo para desempeñar el servicio de limpieza descrito en el **"ANEXO 1"** materia del presente Contrato.

SÉPTIMA. El plazo del Contrato de prestación de servicios será por el termino estipulado en el **"ANEXO 1"**.

OCTAVA. **"EL ESTADO"** se obliga a pagar mensualmente a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, por los servicios descritos en el **"ANEXO 1"**, las cantidades según se detallan en el mismo, más el importe el Impuesto al Valor Agregado (IVA), este importe será pagado mediante transferencia bancaria a la cuenta de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** en base a la información proporcionada en el formato "abono a cuenta de cheques", el cual deberá reunir los requisitos fiscales establecidos en la ley de la materia.

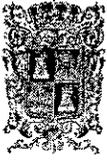
NOVENA. Durante el periodo que se encuentre vigente el presente Contrato, el monto pactado en la **"CLÁUSULA OCTAVA"** no sufrirá incremento alguno.

DÉCIMA. **"EL ESTADO"** se obliga a proporcionar al elemento que **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** asigne, para la prestación del servicio de limpieza, un sitio dentro del edificio, objeto del servicio, para que guarde sus pertenencias personales y enseres de limpieza indispensables, sin que por ello **"EL ESTADO"** se constituya en depositario de las mismas.

UNDÉCIMA. El personal asignado será sustituido cuando **"EL ESTADO"** así lo solicite por escrito a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**.

DUODÉCIMA. Todas las cuestiones derivadas de este Contrato, las de su interpretación o ejecución, serán de la competencia de las Autoridades y Jueces del Estado de Campeche, a cuya jurisdicción las partes se someten, con expresa renuncia del fuero de su domicilio que pudieran tener.





No. de Contrato: SAIG04/SSA02/SG08/L-003/2016.

DECIMOTERCERA. Los contratantes hacen constar que en este Contrato no existe dolo, lesión, mala fe, ni enriquecimiento ilegítimo.

Leído que fue el presente Contrato y enterados de su contenido, fuerza y alcance legal lo firman de común acuerdo por duplicado en la Ciudad de San Francisco de Campeche, Campeche, siendo el día 11 del mes de enero del 2016.

EL ESTADO



ING. GUSTAVO MANUEL ORTIZ GONZALEZ
Secretario de Administración e
Innovación Gubernamental

EL PRESTADOR DE SERVICIOS



C. MIGUEL ANGEL VALLE CHAN
Representante Legal





No. de Contrato: SAIG04/SSA02/SG08/L-003/2016.

GRUPO CONDÓR SEGURIDAD PRIVADA EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.
**SERVICIO DE LIMPIEZA PROPORCIONADO A DIVERSA OFICINAS
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE.**

A N E X O 1

DEPENDENCIA	INMUEBLE	HORARIO DEL SERVICIO	VIGENCIA	IMPORTE MENSUAL X SERVICIO	IVA	TOTAL MENSUAL X SERVICIO
SECRETARÍA DE GOBIERNO.	OF. DEL REGISTRO CIVIL CALLE 10 No. 268 X 63 COLONIA CENTRO, SAN FRANCISCO DE CAMP.	7:00 A 15:00 HRS. DE LUNES A VIERNES	1º-ENE.- 31-DIC.- 2016	\$5,931.96	\$949.11	\$6,881.07
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL GOBERNADOR	OF. EN CALLE 10 "B" No. 181 "A" ENTRE 45 Y 45 "B" BARRIO DE GUADALUPE, SAN FRANCISCO DE CAMP.	7:00 A 15:00 HRS. DE LUNES A VIERNES	1º-ENE.- 31-DIC.- 2016	\$5,380.48	\$860.87	\$6,241.35

San Francisco de Campeche, Campeche, Enero 11 del 2016.

