



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE  
 RECURSO PROVENIENTE DEL CONVENIO DE COORDINACIÓN  
 PARA EL OTORGAMIENTO DE RECURSOS FEDERALES DEL  
 PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS  
 PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS, EJERCICIO FISCAL  
 2016  
 (PEM)



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION  
 "DESARROLLO DE SOFTWARE"

ACTA No. SAIG-002/2017

ESTADO: CAMPECHE  
 MUNICIPIO: CAMPECHE  
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DE CAMPECHE

EJERCICIO: 2016

PROYECTO: PROGRAMA DE MODERNIZACION DE LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS.

CONCEPTO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE UN SOFTWARE PARA LA CANCELACION DE CREDITOS HIPOTECARIOS

CONTRATO NUM.: 249/2016

FECHA: 26 DE DICIEMBRE DE 2016

EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 27 DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, SE HACE CONSTAR QUE SE RECIBIO DE CONFORMIDAD LOS SERVICIOS, EN PRESENCIA DE LOS REPRESENTANTES QUE INTERVINIERON EN LA ENTREGA-RECEPCION DEL PROYECTO MENCIONADO.

ENTREGA EL PRESTADOR: TELYCO TECNOLOGIA LOCAL Y CORPORATIVA S.A DE C.V  
 RECIBE (QUIEN OPERA EL PROYECTO)

GOB. DEL ESTADO: X NOMBRE: LICDA. CARMEN MARIA DE GUADALUPE PRESUEL CANEPA  
 GOB. MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ CARGO: DIRECTORA  
 GOB. FEDERAL: \_\_\_\_\_ DEPENDENCIA: DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	CONCEPTO	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
1	Servicio	Desarrollo de software a la medida en línea especializado con la especificación de requerimientos solicitados integrados en plataforma integral WEB para la solicitud de trámites de cancelación de crédito hipotecarios.	\$180,000.00	\$180,000.00

OPERADO CON RECURSOS -2016- PEM



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE  
 RECURSO PROVENIENTE DEL CONVENIO DE COORDINACIÓN  
 PARA EL OTORGAMIENTO DE RECURSOS FEDERALES DEL  
 PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS  
 PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS, EJERCICIO FISCAL  
 2016  
 (PEM)



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN  
 "DESARROLLO DE SOFTWARE"

ACTA No. SAIG-002/2017

	<p><b>REQUERIMIENTOS NO FUNCIONALES.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Interfaz: el sistema se desarrollara en plataforma WEB compatible con los navegadores más comunes (IE,Firefox,Chrome)</li> <li>• Mantenibilidad: se proporcionara código fuente</li> <li>• Seguridad: se realizara proceso de encriptación de contraseña.</li> <li>• Plataforma de ejecución: se desarrollara de forma multiplataforma</li> <li>• Mantenibilidad: se desarrollara la solución garantizando su autonomía sin depender de sistemas terceros.</li> </ul> <p><b>REQUERIMIENTOS FUNCIONALES.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Base de datos: se entregara esquema de entidad-relación</li> <li>• Pruebas: se entregara documentación de la ejecución de pruebas unitarias e integrales.</li> <li>• Mensajes de error: se creara base de conocimiento de errores con su traducción.</li> <li>• Acerca de: se integrara ventana de datos generales del sistema (versión, Fecha de creación, logotipos y otra información del sistema)</li> <li>• Bitácora: se integrara procesos de registros de transacciones realizadas en la información de la base de datos.</li> <li>• Persistencia: se integrara procesos de solución de información por varios usuario a la vez.</li> <li>• Interfaz de los usuarios: se diseñara la arquitectura con las herramientas especificadas por el cliente.</li> </ul> <p><b>AMBIENTE DE DESARROLLO</b>      Características para el desarrollo de la Aplicación Web:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Herramienta de desarrollo Java ver 1.7 o mas</li> <li>• Diseño (JSP, Ajax, Java Script, bootstrap, JQuery, Framework Spring, Spring MVC, Spring-Security, Hibernate, Jasperreports)</li> <li>• Manejador de Base de Datos Postgre SQL ver 9</li> <li>• Encriptación de contraseñas BCrypt</li> <li>• Servidor con ambiente LAMP</li> <li>• Compatible con Internet Explorer, Mozilla Firefox, Explorer, Opera y Chrome.</li> </ul> <p><b>CARACTERISTICAS TECNICAS.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hosting con sistema operativo Linux ver 12.4</li> <li>• Dirección IP Publica para dirección de Dominio</li> <li>• RAM de 8gb mínimo, Ancho de banda de 150 MB públicos</li> </ul>		
--	---	--	--

OPERADO CON RECURSOS  
 -2016- PEM



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE  
 RECURSO PROVENIENTE DEL CONVENIO DE COORDINACIÓN  
 PARA EL OTORGAMIENTO DE RECURSOS FEDERALES DEL  
 PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS  
 PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS, EJERCICIO FISCAL  
 2016  
 (PEM)



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION  
 "DESARROLLO DE SOFTWARE"

ACTA No. SAIG-002/2017

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Servidor Apache Tomcat 7 o superior</li> <li>• Disco duro mínimo 500 gb, Memoria RAM 32 gb mínimo</li> <li>• Base de datos Postgre ver 9</li> </ul> <p><b>DESCRIPCION DE SOLUCION.</b>          Se desarrolla plataforma WEB integral donde se presente el proyecto plataforma que contempla servicios WEB, que permitan la conexión con información externa de sistemas que realicen interacción con "El Estado".</p> <p>Módulo de atención a cancelación de INFONAVIT.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se integra proceso de ingreso mediante usuario y contraseña con la finalidad de verificar perfil de operación.</li> <li>• Interfaz gráfica con sistemas de INFONAVIT para consulta de créditos, proporcionando folio o datos de crédito para realzar cancelación.</li> <li>• Interacción con sistemas externos INFONAVIT.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Integración interfaz para carga de archivos necesarios para cancelación de crédito.</li> </ul> </li> </ul> <p>Módulo de atención de RPP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se integra proceso de ingreso mediante usuario y contraseña con la finalidad de verificar perfil de operación.</li> <li>• Control de bandeja de ingreso de trámites para identificación de crédito a cancelar.</li> <li>• Cancelación de crédito             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Identificación de créditos por folio</li> <li>○ Identificación de créditos asignados a un folio</li> </ul> </li> <li>• Impresión de documento de cancelación de crédito hipotecario.</li> </ul> <p>Módulo de administración.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Creación de usuarios para control de auditoria de transacciones operaciones en Base de datos identificando usuario y fecha de operación.</li> </ul> <p>Simplificación del proceso identificando mejoras a aplicar en:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trámites simplificados:</li> </ul>		
--	--	--	--

OPERADO CON RECURSOS  
 -2016- PEM



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE  
 RECURSO PROVENIENTE DEL CONVENIO DE COORDINACIÓN  
 PARA EL OTORGAMIENTO DE RECURSOS FEDERALES DEL  
 PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS  
 PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS, EJERCICIO FISCAL  
 2016  
 (PEM)



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION  
 "DESARROLLO DE SOFTWARE"

ACTA No. SAIG-002/2017

	Se integrara procesos de respaldo se información automática por periodo o parametrizable cuando el usuario lo requiera.		
		<b>Subtotal</b>	\$180,000.00
		<b>I.V.A.</b>	\$28,800.00
		<b>Total</b>	\$208,800.00

INVERSIÓN EJERCIDA PARA LA  
 REALIZACIÓN DEL PROYECTO

AÑO  
2016

TOTAL  
**\$ 208,800.00**

UNA VEZ VERIFICADA LA CONCLUSION Y ENTREGA DEL SERVICIO POR PARTE DE LOS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, SE CONCLUYE QUE DICHA PRESTACION SE ENCUENTRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL PRESTADOR DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS Y SE OBLIGA A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE.

EL GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE, A TRAVÉS DE LA TITULAR DE LA **DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO**, RECIBE LOS SERVICIOS ANTES DESCRITOS A SU ENTERA SATISFACCION.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL MISMO DIA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**ENTREGA POR EL PRESTADOR:**

**C. MARCO ANTONIO RAMIREZ DURÓN**

REPRESENTANTE LEGAL DE TELYCO TECNOLOGIA LOCAL Y CORPORATIVA S.A DE C.V

**POR LA DIRECCION DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO**

**RECIBE**

**LICDA. CARMEN MARIA DE GUADALUPE PRESUEL  
 CANEPA**  
 DIRECTORA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA  
 PROPIEDAD Y DE COMERCIO

**LIC. JOSE ROMAN GUERRERO TEJERO**  
 SUBDIRECTOR DE INFORMATICA

**PEM**

OPERADO CON RECURSOS

-2016-